

MUTUI DIPENDENTI E FRINGE BENEFIT

Per contrarre un mutuo ipotecario i dipendenti del gruppo Banco BPM hanno due possibilità:

- accedere alle condizioni agevolate stabilite nel contratto di secondo livello (c.d. CIA), prorogato in data 19 dicembre 2024 per 24 mesi, comprensivo dell'accordo sui mutui dipendenti 06 luglio 2023 (vedasi 2023DI60);
- accedere alle condizioni riservate alla clientela Banco BPM.

CONDIZIONI AGEVOLATE DIPENDENTE



Se si scelgono le condizioni agevolate per i dipendenti si è soggetti alla normativa sul **FRINGE BENEFIT**.

CONDIZIONI PER LA CLIENTELA

Se si scelgono le condizioni per la clientela NON si è soggetti alla normativa su **FRINGE BENEFIT**: l'Azienda ha specificato nella busta paga di dicembre 2024 che i dipendenti che accendono un finanziamento a tasso clientela **NON SONO PIU' SOTTOPOSTI ALLA DISCIPLINA DEI FRINGE BENEFIT**.



Ricordiamo: rientrano nella categoria fringe benefit tutti quegli elementi remunerativi considerati complementari alla retribuzione principale e consistono nella concessione in uso di beni e servizi da parte del datore di lavoro a favore dei lavoratori (art. 51 del DPR n 917/86 TUIR), ovvero gli interessi relativi a mutui, prestiti e fidi ottenuti a condizioni agevolate.

Per la **DETERMINAZIONE DEL VALORE DEL FRINGE RELATIVO AL MUTUO** è necessario distinguere tra le due tipologie di condizioni:

- **mutui a tasso fisso**: si assume un ammontare pari al 50% della differenza tra l'importo degli interessi calcolato al tasso ufficiale di riferimento vigente alla data di concessione del finanziamento e l'importo degli interessi calcolato al tasso applicato sugli stessi;
- **mutui a tasso variabile**: si assume un ammontare pari al 50% della differenza tra l'importo degli interessi calcolato al tasso ufficiale di riferimento vigente alla data di scadenza di ogni rata e l'importo degli interessi calcolato al tasso applicato sugli stessi.

N.B. In caso di accollo, subentro, rinegoziazione, surroga del mutuo, per "data di concessione del prestito" si intende la data di accollo, subentro, rinegoziazione, surroga del mutuo.



VOCI IN BUSTA PAGA RELATIVE AL FRINGE



BENEFIT MUTUI E PRESTITI V_180000 con la quale si evidenzia il fringe benefit relativo al mese corrente. Questa voce è presente mese per mese in busta paga se avete un mutuo o un prestito.

PROG. FRINGE BENEFIT sul retro della busta paga, che quantifica la soglia fringe maturata dall'inizio dell'anno fino al mese in corso.

CONGUAGLIO BENEFIT PRODOTTI NON RATEIZZATI V_180001AP con la quale si evidenzia l'eventuale conguaglio annuale relativo alle forme di finanziamento non rateizzate (utilizzo fido di conto corrente/prestiti rotativi/prefinanziamenti su mutui), riferito agli interessi maturati nel corso dell'anno precedente.



QUESTA VOCE LA TROVATE IN BUSTA PAGA SOLO NEL MESE DI GENNAIO DELL'ANNO SUCCESSIVO!

CONGUAGLIO BENEFIT MUTUI E PRESTITI AP V_180000AP con la quale viene quantificato l'eventuale conguaglio per l'anno precedente del fringe benefit a seguito di ricalcolo sulla base del tasso BCE ovvero a seguito di accensioni/estinzioni di finanziamenti/etc.



QUESTA VOCE E' IN BUSTA PAGA A GENNAIO, MASSIMO FEBBRAIO DELL'ANNO SUCCESSIVO!

PROGRESSIVO FRINGE BENEFIT AP V_53049AP con il quale viene evidenziato l'importo totale del fringe sulla vostra posizione rispetto all'anno precedente.

L'ACCORDO SUI MUTUI DIPENDENTI PREVEDE LA POSSIBILITÀ DI PASSARE, A DETERMINATE CONDIZIONI, DAL MUTUO A TASSO VARIABILE AL MUTUO A TASSO FISSO.

I vostri rappresentanti sindacali sono a disposizione per fornirvi ulteriori chiarimenti.

