

Rapporto UIL su IMU e TASI 2016  
a cura del Servizio Politiche Territoriali della UIL

**IL 16 GIUGNO SI VERSA L'ACCONTO DELL'IMU E DELLA TASI PER GLI IMMOBILI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE: QUASI 25 MILIONI DI PROPRIETARI VERSERANNO 10,1 MILIARDI DI EURO PER L'ACCONTO, 20,2 MILIARDI IN TOTALE.**

**IL 76% DEI PROPRIETARI POSSIEDE UN REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE O PENSIONE**

**PER UNA SECONDA CASA L'ESBORSO MEDIO É DI 1.070 EURO (535 EURO L'ACCONTO DI GIUGNO) CON PUNTE DI OLTRE 2 MILA EURO NELLE GRANDI CITTÁ**

**L'IMU/TASI SULLE PRIME CASE COSIDDETE DI LUSO PESERÁ MEDIAMENTE 2.610 EURO CON PUNTE DI OLTRE 6 MILA EURO**

**3,5 MILIONI DI PROPRIETARI DI PRIMA CASA PAGHERANNO L'IMU/TASI SULLE SECONDE PERTINENZE (GARAGE, CANTINA) CON UN COSTO MEDIO DI 55 EURO, CON PUNTE DI 110 EURO**

**480 COMUNI APPLICANO LA MAGGIORAZIONE TASI SULLE SECONDE CASE (FINO A UN MASSIMO DELLO 0,8 PER MILLE), DI CUI 20 CITTÁ CAPOLUOGO**

**IL 41,1% DEI LAVORATORI DIPENDENTI E PENSIONATI É PROPRIETARIO DI UN IMMOBILE DIVERSO DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE**

**CON L'ABOLIZIONE DELLA TASI SULLA PRIMA CASA RISPARMI MEDI DI 191 EURO PER 19,7 MILIONI DI PROPRIETARI (203 EURO NELLE CITTÁ CAPOLUOGO), CON PUNTE DI 403 EURO**

Il 16 giugno oltre **25 milioni** di proprietari di immobili diversi dall'abitazione principale, di cui il **76%** lavoratori dipendenti e pensionati, dovranno presentarsi alla "cassa", per pagare l'acconto dell'IMU/TASI.

Dopo l'abolizione della TASI sull'abitazione principale, quest'anno l'acconto sarà di **10,1 miliardi** di euro (**20,2 miliardi** di euro in totale).

Il costo medio dell'IMU/TASI su una seconda casa - spiega **Guglielmo Loy, Segretario Confederale UIL** - sarà di **1.070 euro** medi (**535 euro** da versare con l'acconto), con punte di oltre **2 mila euro** nelle grandi città.

Se si prendono in considerazione i costi dell'IMU/TASI sulle prime case, cosiddette di lusso, (abitazioni signorili, ville e castelli), il costo medio sarà di **2.610 euro** (**1.305 euro** l'acconto di giugno), con punte di oltre **6 mila euro**.

Anche se sull'abitazione principale non si pagano più le imposte - continua Loy - per **3,5 milioni** di proprietari non è proprio così. Si tratta di coloro che possiedono una seconda pertinenza dell'abitazione principale della stessa categoria catastale (cantine, garage, posti auto, tettoie) per la quale l'IMU/TASI va versata con l'aliquota che spesso è quella delle seconde case, con costi medi di **55 euro**, con punte di **110 euro**.

La media dell'aliquota applicata per le seconde case ammonta al **10,53 per mille**, e in molti Comuni (**480 municipi** di cui **20 Città** capoluogo) viene confermata "l'addizionale TASI" (fino ad un massimo dello 0,8 per mille), introdotta per finanziare negli scorsi anni le detrazioni per le abitazioni principali.

Il **41% (14,5 milioni** di persone) del totale dei contribuenti con redditi da lavoro dipendente e pensione (39,5 milioni di persone) possiede un immobile diverso dall'abitazione principale. E non si tratta di persone propriamente benestanti - spiega Guglielmo Loy - dal momento che il **68%** di essi (**9,8 milioni** di persone) dichiara un reddito al di sotto dei **26 mila** euro.

Con l'abolizione della TASI sulle prime case, i quasi **20 milioni** di proprietari (**19.728.834**), quest'anno risparmieranno mediamente **191 euro**, che salgono a **203 euro** se l'immobile è ubicato nelle Città capoluogo di provincia.

Questi dati emergono dal **Rapporto UIL su IMU e TASI 2016** elaborato dal **Servizio Politiche Territoriali della UIL**.

### **IL COSTO DELL'IMU/TASI SECONDE CASE NELLE CITTÀ CAPOLUOGO**

Secondo i risultati del rapporto, il costo maggiore in valore assoluto per una seconda casa a disposizione si registrerà a **Roma** con **2.064 euro** medi, di cui 1.032 euro con l'acconto il prossimo 16 giugno; a **Milano**, invece, si pagheranno **2.040 euro** medi (1.020 euro di acconto); a **Bologna 2.038 euro** (1.019 euro di acconto); a **Genova 1.775 euro** (888 euro di acconto); a **Torino 1.745 euro** (872 euro di acconto).

Valori più "contenuti", invece, ad **Asti** con un costo medio di **580 euro** (290 euro di acconto); a **Gorizia** con **582 euro** (291 euro di acconto); a **Catanzaro** con **659 euro** (330 euro di acconto); a **Crotone** con **672 euro** (336 euro di acconto); a **Sondrio** con **674 euro** (337 euro di acconto).

### **IL COSTO DELL'IMU/TASI SECONDE CASE (PERTINENZE) NELLE CITTÀ CAPOLUOGO**

Per una seconda pertinenza della stessa categoria catastale, a **Roma** si pagheranno mediamente **110 euro** (81 euro per una cantina o 139 euro per un box-posto auto); a **Milano 99 euro** (76 euro per una cantina, 122 euro garage o posto auto); a **Bologna 96 euro** (68 euro per una cantina, 123 euro per un garage); a **Firenze 95 euro** (67 euro per una cantina, 122 euro per un garage); a **Napoli 95 euro** (67 euro per una cantina, 123 euro per un garage).

### **LE ALIQUOTE DELL'IMU/TASI SECONDE CASE NELLE CITTÀ CAPOLUOGO**

Stante il blocco delle aliquote per l'anno in corso le aliquote non hanno subito rialzi, ma non hanno nemmeno subito ribassi, cosa questa possibile, ma non attuata da nessuna Città limitandosi a riconfermare le aliquote dello scorso anno. **20 Città** hanno confermato l'addizionale della TASI sugli altri immobili, per cui in queste Città le aliquote superano quella massima dell'IMU (10,6 per mille). In particolare Roma, Milano, Ascoli, Brescia, Brindisi, Matera, Modena, Potenza, Rieti, Savona, Siena, Verona, Vicenza hanno scelto l'aliquota dell'**11,4 per mille**; Macerata l'**11,3 per mille**; Terni l'**11,2 per mille**; Lecce e Massa l'**11 per mille**; Agrigento il **10,9 per mille**; Caltanissetta il **10,7 per mille**. Altre 70 Città, sulle seconde case applicano l'aliquota del 10,6 per mille tra cui Torino, Bologna, Firenze, Napoli, Palermo, Bari.

### **I RISPARMI DELLA TASI SULLE PRIME CASE NELLE CITTÀ CAPOLUOGO**

Il risparmio maggiore in valori assoluti si registra a **Torino** con **403 euro** medi a famiglia; a **Roma**, invece, il risparmio sarà di **391 euro** medi; a **Siena 356 euro**; a **Firenze 346 euro**; a **Genova 345 euro**; a **Bologna 331 euro**; a **Foggia 326 euro**; a **Como 321 euro**; ad **Ancona** e **Napoli 318 euro**; a **Milano 300 euro**.

Mentre ad **Asti** il risparmio medio sarebbe di soli **19 euro** medi; cifra che sale a **46 euro** ad **Ascoli Piceno**; **60 euro** a **Cesena**; **64 euro** a **Treviso**; **65 euro** a **Potenza**; **82 euro** a **Cosenza**; **88 euro** a **Nuoro**; **93 euro** ad **Arezzo**; **105 euro** ad **Aosta**; **108 euro** ad **Oristano**.

### **CONCLUSIONI**

La UIL, da tempo, considera la questione fiscale, o meglio una riduzione delle imposte, una delle emergenze da affrontare per sostenere politiche di crescita e sviluppo.

La rimessa in moto dei consumi - ricorda Loy - è una delle leve da utilizzare nel breve periodo per invertire una china che vede il Paese crescere troppo poco e molto lentamente.

Quindi, è condivisibile un intervento che faccia risparmiare i contribuenti come è stato con il superamento della TASI per la prima casa, ma è opinabile come questa scelta sia stata concretamente attuata.

I contribuenti, infatti, non sono un'entità astratta ma sono persone, cittadini con le loro specificità, che vivono in condizioni sociali molto differenziate: ad esempio i proprietari di immobili adibiti a prima abitazione non sono tutti uguali, così come non lo sono tutti coloro che hanno una seconda abitazione.

Con questa elaborazione la UIL – conclude Guglielmo Loy - vuole mettere a disposizione un'analisi che tenga conto di queste condizioni affinché, un domani (non lontano si spera) si aggiustino quelle incongruenze che caratterizzano l'attuale sistema di tassazione sugli immobili.

Il tema, infatti, è come alleviare il peso per le persone meno abbienti e chiedere un contributo maggiore a chi ha più disponibilità, a partire da una seria revisione dei criteri che regolano i valori catastali, improntata a criteri di equità e propedeutica a una revisione generale del fisco locale. Nel contempo, va sempre più equilibrato il rapporto Stato/Enti Locali in tema di fiscalità dando, finalmente, certezze alle istituzioni e ai contribuenti.

**Roma, 11 Giugno 2016**

#### I COSTI DI IMU/TASI SECONDE CASE: LE CITTA' PIU' CARE

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città

Città	Acconto IMU/TASI 16 Giugno	Costo totale IMU/TASI
Roma	1.032	2.064
Milano	1.020	2.040
Bologna	1.019	2.038
Genova	888	1.775
Torino	872	1.745
Bari	851	1.702
Siena	831	1.663
Lecce	806	1.612
Foggia	744	1.487
Padova	735	1.471
<b>Media nazionale</b>	<b>535</b>	<b>1.070</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### I COSTI DI IMU/TASI SECONDE CASE: LE CITTA' MENO CARE

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città

Città	Acconto IMU/TASI 16 Giugno	Costo totale IMU/TASI
Asti	290	580
Gorizia	291	582
Catanzaro	330	659
Crotone	336	672
Sondrio	337	674
Cuneo	349	698
Caltanissetta	349	699
Belluno	353	707
Messina	354	709
Ascoli Piceno	360	720
<b>Media nazionale</b>	<b>535</b>	<b>1.070</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### I COSTI DI IMU/TASI ABITAZIONE PRINCIPALE DI LUSO: LE CITTA' PIU' CARE

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città

Città	Acconto IMU/TASI 16 Giugno	Costo totale IMU/TASI
Roma	3.210	6.419
Grosseto	3.201	6.402
Milano	3.122	6.244
Venezia	3.018	6.037
Bologna	2.607	5.214
Padova	2.570	5.139
Rimini	2.567	5.133
Verona	2.566	5.132
Siena	2.369	4.737
Massa	2.251	4.502
<b>Media nazionale</b>	<b>1.305</b>	<b>2.610</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### I COSTI DI IMU/TASI ABITAZIONE PRINCIPALE DI LUSO: LE CITTA' MENO CARE

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città

Città	Acconto IMU/TASI 16 Giugno	Costo totale IMU/TASI
Cremona	482	963
Caltanissetta	495	990
Crotone	545	1.089
Messina	570	1.141
Catanzaro	574	1.149
Belluno	609	1.219
Ragusa	624	1.248
Piacenza	662	1.324
Cosenza	696	1.392
Chieti	702	1.404
<b>Media nazionale</b>	<b>1.305</b>	<b>2.610</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### I COSTI DI IMU/TASI SECONDE PERTINENZE ABITAZIONE PRINCIPALE: CITTA' PIU' CARE

I costi si riferiscono alle rendite medie calcolate per una cantina di circa 8 mq. ed un garage di circa 18 mq.

Città	Cantina	Box-posto auto	Media
Roma	81	139	110
Milano	76	122	99
Bologna	68	123	96
Firenze	67	122	95
Napoli	67	123	95
Genova	55	130	93
Torino	66	120	93
Bari	59	114	87
Prato	64	99	82
Cagliari	40	102	71
<b>Media Nazionale</b>	<b>33</b>	<b>76</b>	<b>55</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

### I COSTI DI IMU/TASI SECONDE PERTINENZE ABITAZIONE PRINCIPALE: CITTA' MENO CARE

I costi si riferiscono alle rendite medie calcolate per una cantina di circa 8 mq. ed un garage di circa 18 mq.

Città	Cantina	Box-posto auto	Media
Belluno	11	30	21
Gorizia	14	35	25
Pordenone	21	45	33
Catanzaro	21	50	36
Varese	16	56	36
Bergamo	26	47	37
Sondrio	10	63	37

Udine	27	47	37
Viterbo	21	52	37
Macerata	24	54	39
<b>Media Nazionale</b>	<b>33</b>	<b>76</b>	<b>55</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### TASI PRIMA CASA: LA TOP TEN DELLE CITTA' DOVE SI RISPARMIA DI PIU'

Comune	Risparmio medio annuo abolizione TASI prima casa
Torino	403
Roma	391
Siena	356
Firenze	346
Genova	345
Bologna	331
Foggia	326
Como	321
Ancona	318
Napoli	318
<b>Media Nazionale Città capoluogo</b>	<b>203</b>
<b>Media nazionale tutti i Comuni</b>	<b>191</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### TASI PRIMA CASA: LE CITTA' DOVE SI RISPARMIA MENO

Comune	Risparmio medio annuo abolizione TASI prima casa
Asti	19
Ascoli Piceno	46
Cesena	60
Treviso	64
Potenza	65
Cosenza	82
Nuoro	88
Arezzo	93
Aosta	105
Oristano	108
<b>Media Nazionale Città capoluogo</b>	<b>203</b>
<b>Media nazionale tutti i Comuni</b>	<b>191</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### I PROPRIETARI DI IMMOBILI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	NUMERO	INCIDENZA PERCENTUALE SUL TOTALE
Fabbricati	18.997.547	74,0
Terreni, aree fabbricabili, fabbricati rurali	6.689.001	26,0
<b>TOTALE</b>	<b>25.686.548</b>	<b>100</b>

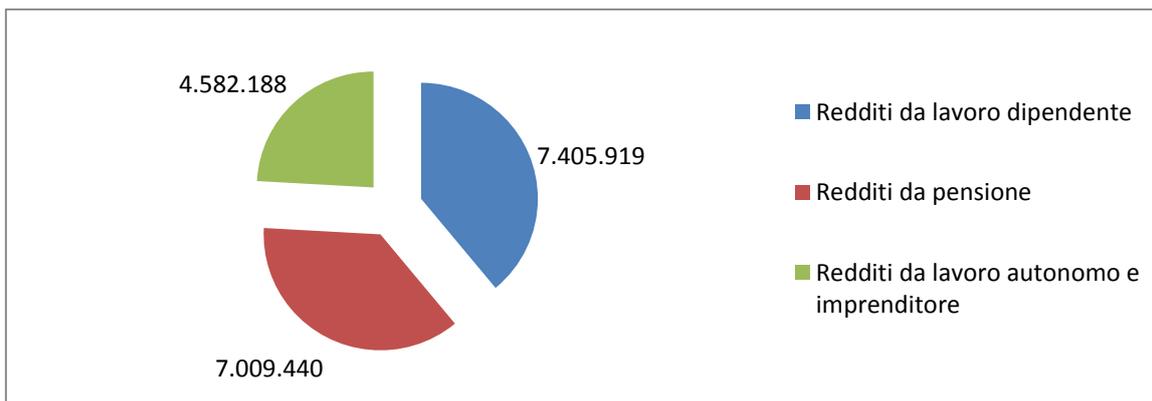
Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### I PROPRIETARI DI FABBRICATI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE PER TIPOLOGIA DI REDDITO

TIPOLOGIA DI REDDITO	NUMERO	INCIDENZA PERCENTUALE SUL TOTALE
Redditi da lavoro dipendente	7.405.919	39,0
Redditi da pensione	7.009.440	36,9
Redditi da lavoro autonomo e imprenditore	4.582.188	24,1
<b>TOTALE</b>	<b>18.997.547</b>	<b>100</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### I PROPRIETARI DI FABBRICATI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE PER TIPOLOGIA DI REDDITO



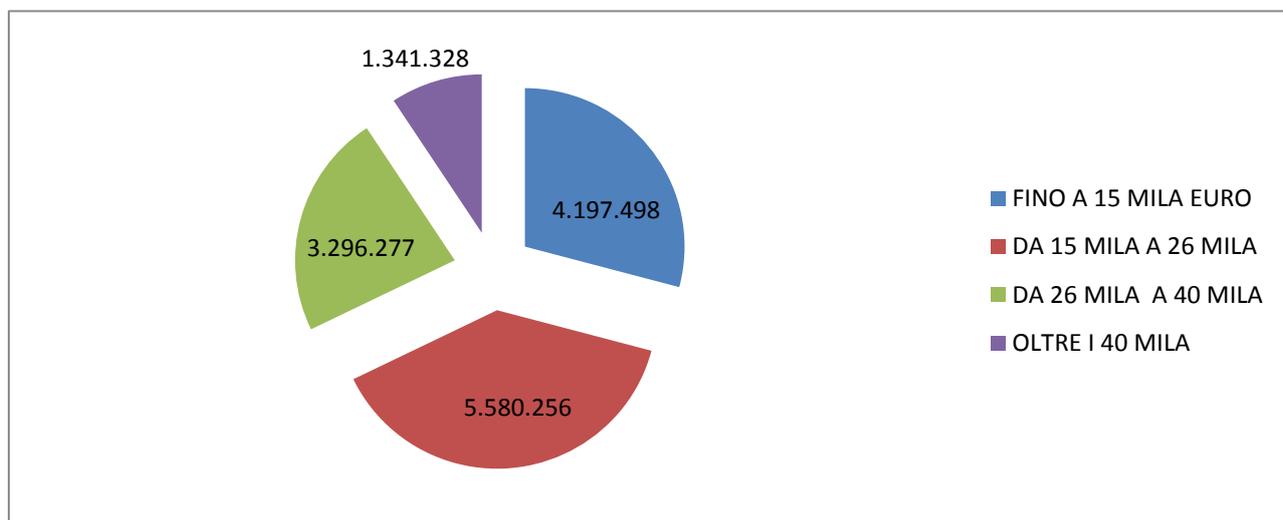
Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### I PROPRIETARI DI FABBRICATI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE CON REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE E PENSIONE PER CLASSI DI REDDITO

TIPOLOGIA DI REDDITO	NUMERO	INCIDENZA PERCENTUALE SUL TOTALE
FINO A 15 MILA EURO	4.197.498	29,12
DA 15 MILA A 26 MILA	5.580.256	38,71
DA 26 MILA A 40 MILA	3.296.277	22,87
OLTRE I 40 MILA	1.341.328	9,30
<b>TOTALE</b>	<b>14.415.359</b>	<b>100</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### I PROPRIETARI DI FABBRICATI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE CON REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE E PENSIONE PER CLASSI DI REDDITO



Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

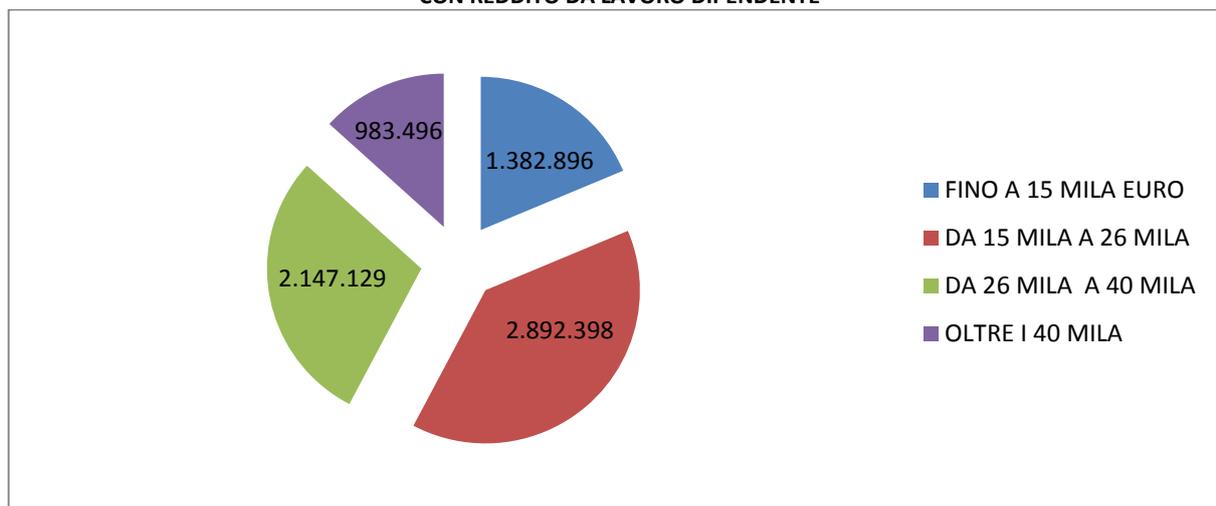
#### I PROPRIETARI DI FABBRICATI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE CON REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE

TIPOLOGIA DI REDDITO	NUMERO	INCIDENZA PERCENTUALE SUL TOTALE
FINO A 15 MILA EURO	1.382.896	18,7

DA 15 MILA A 26 MILA	2.892.398	39,1
DA 26 MILA A 40 MILA	2.147.129	29,0
OLTRE I 40 MILA	983.496	13,3
<b>TOTALE</b>	<b>7.405.919</b>	<b>100</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

**I PROPRIETARI DI FABBRICATI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE  
CON REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE**



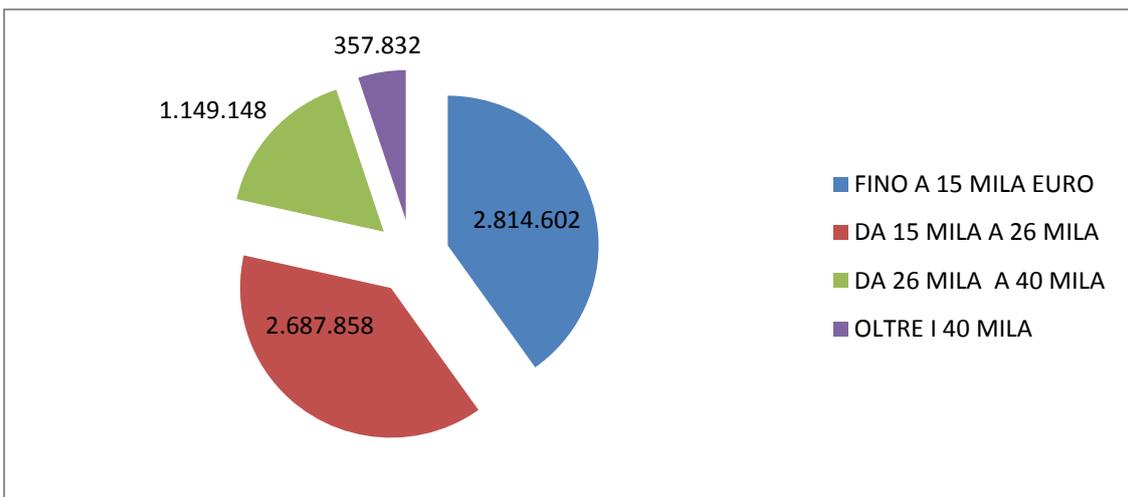
Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

**I PROPRIETARI DI FABBRICATI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE  
CON REDDITO DA PENSIONE**

TIPOLOGIA DI REDDITO	NUMERO	INCIDENZA PERCENTUALE SUL TOTALE
FINO A 15 MILA EURO	2.814.602	40,2
DA 15 MILA A 26 MILA	2.687.858	38,3
DA 26 MILA A 40 MILA	1.149.148	16,4
OLTRE I 40 MILA	357.832	5,1
<b>TOTALE</b>	<b>7.009.440</b>	<b>100</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

**I PROPRIETARI DI FABBRICATI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE  
CON REDDITO DA PENSIONE**



Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### IMU/TASI SECONDE CASE: I COSTI

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città

Città	Seconde case		Prime Case di lusso (A/1, A/8, A/9)	
	Acconto IMU/TASI 16 Giugno	Costo totale IMU/TASI	Acconto IMU/TASI 16 Giugno	Costo totale IMU/TASI
Agrigento	478	955	1.839	3.678
Alessandria	425	851	1.128	2.256
Ancona	509	1.017	1.007	2.013
Aosta	592	1.185	861	1.721
Arezzo	472	945	1.301	2.601
Ascoli Piceno	360	720	831	1.663
Asti	290	580	1.557	3.115
Avellino	492	985	780	1.560
Bari	851	1.702	1.512	3.024
Belluno	353	707	609	1.219
Benevento	624	1.248	1.011	2.021
Bergamo	539	1.077	853	1.706
Biella	517	1.033	1.011	2.021
Bologna	1.019	2.038	2.607	5.214
Brescia	494	988	1.394	2.789
Brindisi	672	1.344	1.254	2.508
Cagliari	609	1.218	2.157	4.314
Caltanissetta	349	699	495	990
Campobasso	511	1.022	1.415	2.831
Carrara	521	1.041	2.104	4.208
Caserta	542	1.084	1.084	2.167
Catania	557	1.115	1.775	3.550
Catanzaro	330	659	574	1.149
Chieti	514	1.029	702	1.404
Como	566	1.131	1.193	2.387
Cosenza	524	1.049	696	1.392
Cremona	388	775	482	963
Crotone	336	672	545	1.089
Cuneo	349	698	740	1.480
Enna	369	738	923	1.846

Ferrara	656	1.313	1.192	2.385
Firenze	718	1.436	1.184	2.368
Foggia	744	1.487	0	0
Forlì	564	1.128	973	1.947
Frosinone	443	886	1.206	2.411
Genova	888	1.775	1.594	3.188
Gorizia	291	582	723	1.446
Grosseto	482	964	3.201	6.402
Imperia	410	820	1.095	2.191
Isernia	449	898	1.462	2.924
L'Aquila	425	850	1.298	2.596
La Spezia	606	1.212	1.212	2.425
Latina	414	827	892	1.784
Lecce	806	1.612	1.701	3.402
Lecco	575	1.150	1.280	2.561
Livorno	570	1.139	1.794	3.587
Lodi	536	1.071	1.717	3.433
Lucca	573	1.146	1.697	3.394
Macerata	505	1.010	1.509	3.018
Mantova	533	1.066	1.258	2.517
Massa	540	1.081	2.251	4.502
Matera	516	1.032	1.886	3.772
Messina	354	709	570	1.141
Milano	1.020	2.040	3.122	6.244
Modena	505	1.009	1.251	2.501
Napoli	640	1.280	1.679	3.358
Novara	471	941	754	1.508
Nuoro	434	868	0	0
Oristano	462	924	1.946	3.892
Padova	735	1.471	2.570	5.139
Palermo	373	745	970	1.941
Parma	466	931	2.113	4.226
Pavia	635	1.270	1.410	2.821
Perugia	425	849	1.791	3.582
Pesaro	394	788	1.137	2.274
Pescara	583	1.167	1.506	3.012
Piacenza	402	805	662	1.324
Pisa	583	1.165	1.796	3.593
Pistoia	541	1.082	1.584	3.168
Pordenone	510	1.020	1.171	2.342
Potenza	433	866	0	0
Prato	569	1.139	1.025	2.050
Ragusa	486	972	624	1.248
Ravenna	474	948	1.214	2.427
Reggio Calabria	474	949	1.154	2.307
Reggio Emilia	401	803	1.000	2.000
Rieti	505	1.010	1.125	2.250
Rimini	608	1.215	2.567	5.133
Roma	1.032	2.064	3.210	6.419
Rovigo	372	745	1.308	2.616
Salerno	632	1.264	1.145	2.290
Sassari	633	1.265	1.407	2.815
Savona	722	1.443	806	1.611
Siena	831	1.663	2.369	4.737
Siracusa	613	1.227	795	1.590
Sondrio	337	674	0	0
Taranto	645	1.289	806	1.612
Teramo	405	810	1.369	2.738
Terni	443	885	984	1.968
Torino	872	1.745	1.937	3.875

Trapani	408	816	1.308	2.616
Treviso	476	952	1.275	2.551
Trieste	682	1.364	1.011	2.021
Udine	422	844	1.207	2.414
Varese	507	1.015	1.594	3.188
Venezia	728	1.457	3.018	6.037
Verbania	410	821	1.171	2.343
Vercelli	463	926	716	1.433
Verona	677	1.354	2.566	5.132
Vibo Valentia	434	869	889	1.778
Vicenza	554	1.107	943	1.886
Viterbo	463	927	959	1.918
<b>Media nazionale</b>	<b>535</b>	<b>1.070</b>	<b>1.305</b>	<b>2.610</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### IMU/TASI SECONDE PERTINENZE ABITAZIONE PRINCIPALE: I COSTI MEDI NELLE CITTÀ

I costi si riferiscono alle rendite medie calcolate per una cantina di circa 8 mq. ed un garage di circa 18 mq.

Città	Cantina	Box-posto auto	Media
Agrigento	35	77	56
Alessandria	27	59	43
Ancona	35	77	56
Aosta	24	83	54
Arezzo	45	80	63
Ascoli Piceno	30	71	51
Asti	29	53	41
Avellino	20	72	46
Bari	59	114	87
Belluno	11	30	21
Benevento	29	84	57
Bergamo	26	47	37
Biella	26	73	50
Bologna	68	123	96
Brescia	36	61	49
Brindisi	39	77	58
Cagliari	40	102	71
Caltanissetta	42	86	64
Campobasso	21	73	47
Carrara	21	64	43
Caserta	34	67	51
Catania	39	95	67
Catanzaro	21	50	36
Chieti	25	83	54
Como	29	96	63
Cosenza	27	78	53
Cremona	43	49	46
Crotone	25	71	48
Cuneo	23	74	49
Enna	26	89	58
Ferrara	45	78	62
Firenze	67	122	95
Foggia	39	102	71

Forlì	50	80	65
Frosinone	25	89	57
Genova	55	130	93
Gorizia	14	35	25
Grosseto	24	73	49
Imperia	17	74	46
Isernia	27	83	55
L'Aquila	19	65	42
La Spezia	20	78	49
Latina	27	87	57
Lecce	35	85	60
Lecco	29	99	64
Livorno	30	63	47
Lodi	39	62	51
Lucca	35	72	54
Macerata	24	54	39
Mantova	46	46	46
Massa	22	66	44
Matera	33	87	60
Messina	28	68	48
Milano	76	122	99
Modena	27	67	47
Napoli	67	123	95
Novara	26	70	48
Nuoro	35	66	51
Oristano	43	66	55
Padova	43	49	46
Palermo	22	73	48
Parma	40	67	54
Pavia	23	55	39
Perugia	23	56	40
Pesaro	31	71	51
Pescara	37	59	48
Piacenza	44	90	67
Pisa	40	83	62
Pistoia	46	82	64
Pordenone	21	45	33
Potenza	17	67	42
Prato	64	99	82
Ragusa	32	86	59
Ravenna	48	75	62
Reggio Calabria	35	82	59
Reggio Emilia	49	74	62
Rieti	19	59	39
Rimini	44	93	69
Roma	81	139	110
Rovigo	44	60	52
Salerno	25	67	46
Sassari	49	87	68
Savona	23	103	63
Siena	33	107	70
Siracusa	46	70	58
Sondrio	10	63	37
Taranto	30	92	61
Teramo	24	62	43
Terni	24	54	39
Torino	66	120	93
Trapani	40	79	60
Treviso	33	60	47
Trieste	18	99	59

Udine	27	47	37
Varese	16	56	36
Venezia	20	59	40
Verbania	15	68	42
Vercelli	21	61	41
Verona	38	70	54
Vibo Valentia	22	59	41
Vicenza	31	57	44
Viterbo	21	52	37
<b>Media nazionale</b>	<b>33</b>	<b>76</b>	<b>55</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

#### TASI: I RISPARMI CITTA' PER CITTA'

I risparmi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città

Comune	Risparmio medio annuo abolizione TASI prima casa
Agrigento	173
Alessandria	210
Ancona	318
Aosta	105
Arezzo	93
Ascoli Piceno	46
Asti	19
Avellino	216
Bari	306
Belluno	183
Benevento	244
Bergamo	230
Biella	111
Bologna	331
Brescia	168
Brindisi	134
Cagliari	238
Caltanissetta	127
Campobasso	212
Carrara	199
Caserta	252
Catania	235
Catanzaro	114
Cesena	60
Chieti	238
Como	321
Cosenza	82
Cremona	141
Crotone	128
Cuneo	142
Enna	138
Fermo	138
Ferrara	254
Firenze	346
Foggia	326
Forlì	228
Frosinone	213

Genova	345
Gorizia	122
Grosseto	222
Imperia	183
Isernia	204
La Spezia	219
L'Aquila	214
Latina	177
Lecce	203
Lecco	268
Livorno	314
Lodi	173
Lucca	200
Macerata	135
Mantova	242
Massa	253
Matera	142
Messina	135
Milano	300
Modena	291
Monza	299
Napoli	318
Novara	210
Nuoro	88
Olbia	0
Oristano	108
Padova	254
Palermo	115
Parma	269
Pavia	275
Perugia	255
Pesaro	147
Pescara	250
Piacenza	178
Pisa	287
Pistoia	181
Pordenone	132
Potenza	65
Prato	236
Ragusa	224
Ravenna	189
Reggio Calabria	175
Reggio Emilia	202
Rieti	193
Rimini	245
Roma	391
Rovigo	178
Salerno	277
Sassari	172
Savona	138
Siena	356
Siracusa	158
Sondrio	129
Taranto	188
Teramo	202
Terni	190
Torino	403
Trapani	142
Treviso	64
Trieste	309
Udine	228
Varese	225
Venezia	260
Verbania	115
Vercelli	251
Verona	257
Vibo Valentia	151
Vicenza	203

Viterbo	251
<b>Media Nazionale Città capoluogo</b>	<b>203</b>
<b>Media nazionale tutti i Comuni</b>	<b>191</b>

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

**IMU/TASI: LE ALIQUOTE DELLE SECONDE CASE E DELLE PRIME CASE DI LUSO (A/1, A/8, A/9).**

CITTA'	SECONDE CASE			PRIME CASE DI LUSO		
	IMU	TASI	TOTALE IMU/TASI	IMU	TASI	TOTALE IMU/TASI
Agrigento	10,4	0,4	10,9	6	0,4	6,4
Alessandria	10,6	0	10,6	6	0	6
Ancona	10,6	0	10,6	3,5	2,5	6
Aosta	10,6	0	10,6	6	0	6
Arezzo	10,6	0	10,6	4	2	6
Ascoli Piceno	10,6	0,8	11,4	4	2	6
Asti	10,6	0	10,6	6	0	6
Avellino	9,5	1	10,5	5,5	0,5	6
Bari	10,6	0	10,6	6	0	6
Belluno	9	1	10	5	1	6
Benevento	10,6	0	10,6	6	0	6
Bergamo	10,6	0	10,6	4	0	4
Biella	10,6	0	10,6	2,7	3,3	6
Bologna	10,6	0	10,6	6	0	6
Brescia	10,6	0,8	11,4	6	0	6
Brindisi	8,6	2,8	11,4	4	1,5	5,5
Cagliari	9,6	0	9,6	4	2	6
Caltanissetta	9,1	1,6	10,7	6	0	6
Campobasso			10,6	5	1	6
Carrara	9,6	1	10,6	2,7	3,3	6
Caserta	8,1	2,5	10,6	3,5	2,5	6
Catania	10,6	0	10,6	6	0	6
Catanzaro	10,6	0	10,6	6	0	6
Chieti	10,6	0	10,6	4	0	4
Como	9,6	0	9,6	3,5	2,5	6
Cosenza	10,4	0	10,4	6	0	6
Cremona	10,6	0	10,6	6	0	6
Crotone	10,6	0	10,6	6	0	6
Cuneo	10,6	0	10,6	6	0	6
Enna	8,1	2,5	10,6	3,5	2,5	6
Ferrara	10,6	0	10,6	6	0	6

Firenze	10,6	0	10,6	6	0	6
Foggia	10,6	0	10,6	6	0	6
Forlì	10,6	0	10,6	3	2,5	5,5
Frosinone	10,6	0	10,6	6	0	6
Genova	10,6	0	10,6	5,8	0	5,8
Gorizia	7,6	0	7,6	4	0	4
Grosseto	10,6	0	10,6	6	0	6
Imperia	10,6	0	10,6	6	0	6
Isernia	8,6	2	10,6	4	2	6
L'Aquila	8,6	2,5	10,6	3,7	2,5	6,2
La Spezia	10,6	0	10,6	6	0	6
Latina	10,6	0	10,6	6	0	6
Lecce	10,6	0,4	11	4	2	6
Lecco	10,6	0	10,6	6	0	6
Livorno	10,6	0	10,6	2,5	2,5	5
Lodi	10,5	0	10,5	6	0,3	6,3
Lucca	10,6	0	10,6	5	1,8	6,8
Macerata	10,6	0,7	11,3	4	2,5	6,5
Mantova	10,6	0	10,6	4	2	6
Massa	10,6	0,4	11	4	2,4	6,4
Matera	9,6	1,8	11,4	4	1,8	5,8
Messina	10,6	0	10,6	6	0	6
Milano	10,6	0,8	11,4	6	0,8	6,8
Modena	10,6	0,8	11,4	6	0,8	6,8
Napoli	10,6	0	10,6	6	0	6
Novara	10,6	0	10,6	6	0	6
Nuoro	9,6	1	10,6	3,8	0	3,8
Oristano	9,6	1	10,6	4	1,5	5,5
Padova	10,2	0	10,2	4	2,6	6,6
Palermo	10,6	0	10,6	4,8	0	4,8
Parma	10,6	0	10,6	6	0,8	6,8
Pavia	10,6	0	10,6	6	0	6
Perugia	10,6	0	10,6	6	0	6
Pesaro	8,7	1,9	10,6	3,9	1,9	5,8
Pescara	10,6	0	10,6	6	0	6
Piacenza	10,6	0	10,6	6	0	6
Pisa	10,6	0	10,6	3,5	2,5	6
Pistoia	10,6	0	10,6	6	0	6
Pordenone	8,85	0	8,85	3,8	1,25	5,05
Potenza	10,6	0,8	11,4	6	0	6
Prato	10,6	0	10,6	6	0	6
Ragusa	9	1	10	4	2	6
Ravenna	10,6	0	10,6	6	0	6
Reggio Calabria	10,6	0	10,6	3,5	2,5	6
Reggio Emilia	10,6	0	10,6	5	0	5
Rieti	8,9	2,5	11,4	4,3	2,5	6,8
Rimini	10,6	0	10,6	6	0	6
Roma	10,6	0,8	11,4	5	1	6
Rovigo	10,6	0	10,6	6	0	6
Salerno	10,6	0	10,6	4	0	4
Sassari	10,6	0	10,6	6	0	6
Savona	10,6	0,8	11,4	4	2	6
Siena	10,6	0,8	11,4	6	0,6	6,6
Siracusa	10,6	0	10,6	4	0	4
Sondrio	9,8	0,8	10,6	4	2	6
Taranto	10,6	0	10,6	4	2,5	6,5
Teramo	10,6	0	10,6	2,7	3,3	6
Terni	9,6	1,6	11,2	5,5	0,5	6
Torino	10,6	0	10,6	6	0	6
Trapani	10,6	0	10,6	6	0	6

Treviso	8,7	1,9	10,6	5,2	0	5,2
Trieste	10,6	0	10,6	3,9	2,1	6
Udine	9,8	0	9,8	4	2	6
Varese	8,1	2,5	10,6	4,5	1,5	6
Venezia	8,1	2,9	11	3,5	3,3	6,8
Verbania	10,4	0	10,4	6	0	6
Vercelli	10,6	0	10,6	6	0	6
Verona	8,9	2,5	11,4	3,5	2,5	6
Vibo Valentia	10,6	0	10,6	6	0	6
Vicenza	10,6	0,8	11,4	4	0,8	4,8
Viterbo	10,6	0	10,6	4,1	0	4,1
<b>Media nazionale</b>	<b>10,07</b>	<b>0,46</b>	<b>10,53</b>	<b>4,95</b>	<b>0,91</b>	<b>5,86</b>

Fonte: UIL Servizio Politiche Territoriali